

分譲賃貸マンション
グレンドール牛込柳町



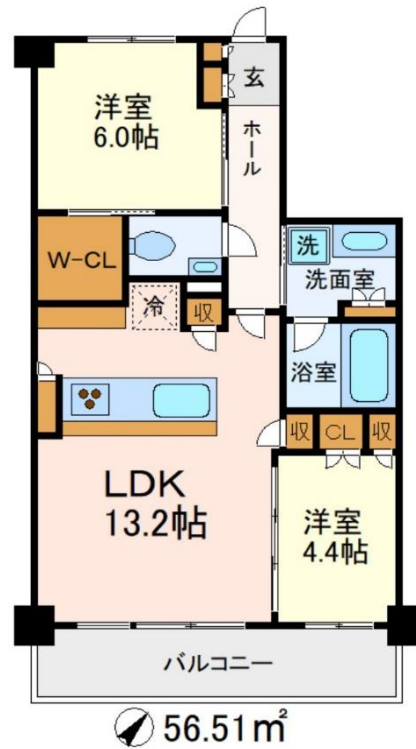
都営大江戸線

「牛込柳町」 駅徒歩 4 分

東京メトロ東西線 「早稲田」 駅徒歩 10 分

☆総戸数72戸、2022年築『グレンドール』シリーズ
☆大通りから1本住宅街へ入る閑静な住環境に立地
☆週6日の日勤管理・室内も大変キレイです。

●更新可能な普通賃貸借・充実した室内設備で快適な新生活を始めましょう。



205号室
2LDK
月額賃料/管理費/含む **320,000** 円 専有面積/56.51㎡
バルコニー面積/11.40㎡

【物件概要】■所在地/東京都新宿区弁天町135-1■構造/RC5階地下1階建■築年月/2022年2月■現況/居住中■入居時期/2023年8月上旬予定
■開口部方位/南東■設備/管理人日勤・防犯カメラ・TVモニター付インターフォン・エレベーター・床暖房・追焚機能付浴室・浴室乾燥機・洗濯機置き場室内・対面式システムキッチン・食洗器・浄水器付キッチン水栓(カートリッジ借主負担)インターネット(wifi)無料・敷地内駐輪場200円/月・他
【賃貸条件】■敷金/1か月■礼金/1か月■契約期間/普通借家契約2年■更新料/新賃料の1ヶ月分■鍵交換料/22,000円～※火災保険に加入して頂きます(2年間・17,000円)※弊社指定の家賃保証会社(有料)に加入して頂きます。月額支払い総賃料の50%・以後1年毎に10,000円
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

■二重床・二重天井・フルフラット設計
■雨に濡れず24時間利用可能なゴミ置場



東京都知事(2)第98512号

株式会社ゼントラスト

〒104-0061 東京都中央区銀座8丁目7-13 銀座全線ビル1F

TEL:03(6228)5070

FAX:03(6228)5072

Mail:info@zentrust.co.jp

https://www.zentrust.co.jp/

客付会社様へ

内見をご希望の際は
事前にご連絡ください

手数料

客付手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
客付手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%

■取引態様:代理

定休日は直接担当者にお問合せください。新開(090-4053-3909)